

## معلومات الفرصة:

وقف سماحة الشيخ عبدالعزيز بن باز (رحمة الله)	أسم الوقف
الرياض	المنطقة
عمارتين متجاورتين	نوع العقار
2,372 م <sup>2</sup>	مساحة الارض
14,889 م <sup>2</sup>	مسطحات البناء
العمارة (1): قبو+ ارضي + (9) ادوار متكررة العمارة (2): قبو+ ارضي + (3) ادوار متكررة	مكونات العقار
15-10 سنة	مدة الاستثمار
<a href="https://goo.gl/maps/nm2ya1UJipzNZDbWA">https://goo.gl/maps/nm2ya1UJipzNZDbWA</a>	رابط موقع الوقف
1420-07-02 هـ / 1726/1/2/27 ج	رقم رخصة البناء وتاريخها



- ❖ **آلية التقديم:**
- يتم تقديم العرض برفقة المستندات المطلوبة داخل ظرف مغلق ومختوم ويوضح عليه اسم الفرصة ومعلومات مقدم العرض.
  - يتم ارسال الظرف الى مقر الهيئة العامة للأوقاف - (شركة أوقاف للاستثمار) عنوان الهيئة العامة للأوقاف: الرياض، ص.ب. 88200 / الرمز 11662 - موقع مبنى الهيئة العامة للأوقاف
- <https://goo.gl/maps/zum19m5X2582>

❖ **للاستفسار:**  
هاتف: (920000138)

البريد الإلكتروني:

[Investment@awqaf.gov.sa](mailto:Investment@awqaf.gov.sa)

وتقبلوا خالص تحياتنا..

شركة أوقاف للاستثمار

## المستندات التي يتم ارفاقها مع العرض:

- خطاب موقع يوضح به المبلغ الذي يتقدم به المستثمر للإيجار السنوي للعقار .
- خطاب يوضح بالإقرار بأنه تم معاينة الموقع بشكل دقيق نافي للجهالة. - للمعاينة الرجاء التواصل مع فرع الرياض - هاتف:(0118132355) جوال: (0537007064).
- خطاب تعهد من المستثمر بتوقيع سند لأمر بالقيمة الإيجارية السنوية لصالح الهيئة العامة للأوقاف في حال الترسية.
- شيك مصدق بمبلغ (10%) من القيمة الإيجارية للسنة الأولى وذلك مقابل رسوم إدارية و تسويق عقاري باسم "شركة أوقاف للاستثمار" مسترجع في حال عدم الترسية.
- صورة من السجل التجاري للمؤسسات أو الشركات.
- صورة من الهوية الوطنية للمستثمر.
- توقيع مقدم الطلب على نموذج الإقرار بالاطلاع على شروط الاستثمار والموافقة عليها.
- تقرير يوضح الغرض من الاستثمار.